

## CONDICIONS GENERALS DE CONTRACTACIÓ

### RESERVA:

- La reserva s'acceptarà en funció de la disponibilitat de CASA CAPELL
- Es considerarà confirmada la reserva quan CASA CAPELL hagi rebut del client el 50% de l'import del pressupost (IVA inclòs).
- La cancel·lació de la reserva de l'espai per part del client suposarà, si s'efectua amb:
  - 2 mesos d'antelació: la pèrdua del 20% de la reserva.
  - 1 mes d'antelació: la pèrdua del 60% de la reserva.
  - Menys d'1 mes d'antelació: es perdrà la totalitat del dipòsit de reserva.

### ÚS DE L'ESPAI:

- El client haurà de complir amb les ordenances municipals respecte al soroll i a la convivència amb els veïns.
- El client haurà d'obtenir, en cas de ésser necessaris, tots els permisos externs al local.
- El lloguer finalitza quan tot el personal i material dipositat pel client o tercers al seu càrrec estiguin fora de CASA CAPELL.
- Qualsevol dany causat a les instal·lacions es repercutirà al client -arrendatari, qui assumeix directament aquells que siguin originats per tercers contractats per ell o subcontractats per col·laboradors seus.
- L'espai ha de tornar-se net i sense material per llençar, mobiliari, attrezzo, brossa, etc... En cas contrari, es repercutirà la factura que resulti de la neteja i retirada del volum de deixalles o altres elements abandonats al local.
- L'ocupació que excedeixi de l'horari previst es facturarà com a hora extra, segons les tarifes establertes.
- No està permès fumar a l'interior del local.
- De ser necessari pintar alguna paret, s'haurà de demanar permís i un cop finalitzat l'esdeveniment repintar-se amb el seu color original. En cas contrari es repercutirà la quantitat de 350€ per dia de feina.

### EQUIPAMENTS TÈCNICS

- De ésser utilitzats els equips audiovisuals dels que disposa Casa Capell, s'haurà de satisfer per la presència del nostre tècnic, la quantitat de 300 €+IVA.

### **FIANÇA :**

- S'haurà d'abonar, en concepte de fiança, una quantitat igual al **100% del total del pressupost**.
- **La fiança** es destinarà a cobrir els excessos en el pressupost inicial i les despeses de desperfectes o incompliments que es puguin ocasionar.
- Si la finalització de l'acte s'efectua amb les condicions i terminis pactats, es procedirà a la devolució immediata de la fiança.
- Si finalitzat l'acte, queden quantitats pendents (tals com: excessos de pressupost, hores extres, neteja, desperfectes, electricitat, etc...), es procedirà a la devolució de l'import que resti de la fiança en un termini de 48h.

### **CONDICIONS DE PAGAMENT:**

El pagament s'ha d'efectuar en efectiu, mitjançant xec bancari o transferència a favor de

#### **CASA CAPELL ( INVERSIONS PASSEIG DE SANT JOAN S.L.)**

CIF. B-61923934 - Rambla Prat 27 Pral. 2º 08012 Barcelona

**Cte: ES53 2100 0117 9702 0065 1465**

- 50% del pressupost** en el moment de confirmar la reserva.
- **50 %** restant, amb 48 hores d'antelació a l'inici de l'ús del local.
- **Una quantia igual al 100%** del total del pressupost en concepte de **Fiança**, que s'haurà d'abonar també amb 48h d'antelació a l'ús del local.

### **RESOLUCIÓ CONTRACTE**

El incompliment per part del client o tercers al seu càrrec, de les condicions previstes durant l'ús del local, donarà a la propietat el dret a rescindir unilateralment el contracte i cancel·lar la sessió prevista.

Així mateix, el impagament de les quantitats pactades en els terminis previstos en les condicions de pagament donarà lloc a la resolució contractual i a la pèrdua de l'import abonat fins aquell moment.

### **PROTECCIÓ DE DADES**

Casa Capell, en compliment del que disposa l'article 5 i 6 de Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal 15/1999, es responsable d'un fitxer de dades en el que es troben incloses les dades dels seus clients i proveïdors, podent exercitar els mateixos els drets que li corresponen.

### **AUTORITZACIÓ**

D'ésser acceptat el present pressupost, el client autoritza a Casa Capell, a poder mencionar a la seva web l'esdeveniment realitzat.